

Πωλήσεις παγίων Ε.Λ.Π. (Απλογραφικό σύστημα)

Ο λογαριασμός πώλησης παγίων που θα χρησιμοποιηθεί στο παραστατικό πώλησης του παγίου θα έχει κανονικά συμπληρωμένη την κατηγορία ΦΠΑ, τη φορολογική και τη συμπληρωματική κατηγορία αλλά η κατηγορία αποτελεσμάτων του θα είναι κενή καθώς στην κατάσταση αποτελεσμάτων Β.6 μετέχουν μόνο τα κέρδη από την πώληση παγίων.

Με την καταχώρηση του παραστατικού πώλησης θα ενημερωθούν σωστά το βιβλίο εσόδων - εξόδων, η περιοδική ΦΠΑ, η κατάσταση ΜΥΦ και η κατάσταση ενημέρωσης του εντύπου Ε3 στα φορολογικά έντυπα αλλά δεν θα ενημερωθεί η κατάσταση αποτελεσμάτων Β.6

Α/Α	Κωδικός	Περιγραφή	Κατ. ΦΠΑ	Κωδικός	Μοντ. Λογ. Διαφ.	Υποκ. Αξία	Αξία ΦΠΑ	Μικτή Αξία		
1	75-11-23	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΕ 23%	ΦΠΑ 23% ***			5.000,00	1.150,00	6.150,00		
EUR Υποκείμενη Αξία						5.000,00	Αξία ΦΠΑ	1.150,00	Τελική Αξία	6.150,00

Ο λογαριασμός κέρδους ή ζημιάς από την πώληση παγίου θα έχει κατηγορία ΦΠΑ «ΑΝΕΥ ΦΠΑ», θα συμμετέχει σε ξεχωριστή στήλη του βιβλίου εσόδων ή εξόδων ανάλογα και δε θα έχει συμπληρωμένες τη φορολογική και τη συμπληρωματική κατηγορία του. Θα έχει όμως συμπληρωμένη την κατηγορία αποτελεσμάτων του καθώς η αξία αυτή θα συμμετέχει τελικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων Β.6

Με την καταχώρηση του λογιστικού σημειώματος κέρδους ή ζημιάς από την πώληση του παγίου (παραστατικό χωρίς συναλλασσόμενο), θα ενημερωθεί μόνο η σχετική στήλη του βιβλίου εσόδων - εξόδων και η κατάσταση αποτελεσμάτων Β.6 με την αξία του κέρδους ή της ζημιάς.

A/A	Κωδικός	Περιγραφή	Κατ. ΦΠΑ	Κωδικός Μοντ. Λογ. Διαφ.	Υποκ. Αξία	Αξία ΦΠΑ	Μικτή Αξία
1	75-11-00	ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	ΑΝΕΥ ΦΠΑ		2,000.00	0,00	2,000.00

EUR Υποκείμενη Αξία: 2,000.00 Αξία ΦΠΑ: 0,00 Τελική Αξία: 2,000.00